

Nyhedsbrev nr. 02/2026

E/F Lyngby Atrium Park

OPSÆTNING AF LADEBOKSE VED EGEN P-PLADS

Der er pt blevet opsat 3 ladebokse ved egen p-plads. Bestyrelsen har brugt de 3 installationer som pilotprojekt og vil ud fra de erfaringer der er gjort udarbejde endelige retningslinjer for opsætning af ladeboks ved egen p-plads. Retningslinjerne vil være tilgængelige på foreningens hjemmeside efter den 27. marts 2026

UDENDØRSBELYSNINGEN

Fejlen på udendørsbelysningen er forhåbentlig nu identificeret og udbedret. Oplever I fortsat problemer, bedes I kontakte bestyrelsen på: lyngby.atriumpark@gmail.com

VARMEANLÆG

Alle strengventiler er nu gennemgået, og varmefordelingen til de enkelte opgange bør derfor være korrekt indstillet. Hvis der fortsat opleves manglende varme i en eller flere radiatorer, kan det skyldes behov for udskiftning af radiatorventil og/eller forskruling. Der er tidligere konstateret tilfælde, hvor radiatorventiler har været tilstoppede. Eventuelle udskiftninger af radiatorventiler er for egen regning.

JORDFALDSHUL

Der er opstået et større jordfaldshul på gæsteparkeringen ved opgang A. Bestyrelsen har været i dialog med Region Hovedstaden samt Lyngby-Taarbæk Forsyning, men ingen af parterne vurderer at have ansvar for forholdet. Et kloakfirma er derfor blevet kontaktet med henblik på at undersøge årsagen og udbedre skaden. Forholdet er desuden anmeldt til foreningens forsikringselskab, dog uden sikkerhed for dækning.

UDSKIFTNING AF DE MANGLENDE ALTANFUGER

Udskiftning af de manglende altanfuger forventes udført i uge 16 og 17. Berørte beboere er blevet informeret direkte. Opleves der fortsat vandindtrængning fra overliggende altaner efter den 27. april, bedes I kontakte bestyrelsen på: lyngby.atriumpark@gmail.com. Bemærk venligst, at altaner ikke kan forventes at være fuldstændig vandtætte.

HUSK GENERALFORSAMLING

Husk foreningens ordinære generalforsamling den 14. april 2026 kl. 16:30 i Lyngby Idrætsby. Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest den **24. marts 2026**

Med venlig hilsen
Bestyrelsen