

Nyhedsbrev nr. 05/2025

E/F Lyngby Atrium Park

TAK FOR SIDST

En stor tak til jer, der deltog i *Mød din nabo*-arrangement.

Arrangementet viste endnu en gang, hvor meget vi kan få ud af at mødes på tværs og tage os tid til at lære hinanden bedre at kende.

UDSKIFTNING AF DE INDVENDIGE ALTANFUGER

Udskiftningen af de indvendige altanfuger er nu gennemført på alle de altaner, hvor arbejdet har været muligt. Der resterer fortsat 27 altaner, hvor beboerne enten ikke var hjemme, eller hvor fugerne ikke kunne tilgås. Bestyrelsen vil nu tage kontakt til ejere/beboere i de pågældende lejligheder for at aftale det videre forløb. Udskiftningen af fugerne på de resterende altaner forventes gennemført til foråret. Udskiftningen af altanfugerne skulle gerne have medført mindre vandhedsivning fra de overliggende altaner, men som tidligere nævnt så må det forventes, at altanfugerne ikke kan gøres helt vandtætte.

VANDSKADE OPGANG C

På grund af en defekt altanfuge i opgang C er der desværre opstået vandskader i tre underliggende lejligheder. Skaderne er anmeldt til ejerforeningens forsikringsselskab, som har accepteret at dække udbedringen af de indvendige vægge. Episoden understreger desværre vigtigheden i, at vi får udskiftet/tjekket alle altanfugerne.

HAVEN

Den årlige klipning af randbeplantningen finder sted i løbet af de kommende uger. Udskiftning og nyplantning ved opgang H og K, som blev besluttet på generalforsamlingen, påbegyndes i november.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen