

Forslag

Bygningsdele	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Total
Tagværk	5.000	484.313	5.000	5.000	113.875	5.000	5.000	113.875	5.000	5.000	747.063
Kælder og fundering	1.875	-	-	16.875	-	-	1.875	-	-	1.875	22.500
Facader og sokler	165.750	-	-	-	34.375	-	-	-	34.375	-	234.500
Vinduer	84.625	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	390.625
Udvendige døre	-	218.750	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	193.750	25.000	25.000	587.500
Trapper	-	-	18.750	67.500	-	110.750	62.000	110.750	43.250	110.750	523.750
Udvendige trapper	12.500	-	-	12.500	-	-	12.500	-	-	12.500	50.000
Etageadskillelse	-	-	6.875	-	-	-	6.875	-	-	-	13.750
Varmeanlæg	45.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	135.000
Afløb	-	-	-	-	73.125	-	-	-	-	-	73.125
Kloak	57.500	-	-	-	-	43.750	-	-	-	-	101.250
Vandinstallation	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	100.000
El og svagstrøm	-	-	7.500	-	-	-	-	7.500	-	-	15.000
Ventilation	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	125.000
Elevator	-	39.375	-	-	39.375	-	-	39.375	-	-	118.125
Private friarealer	-	-	58.125	-	-	-	-	-	58.125	-	116.250
Altaner indv. Fuger	225.875	-	-	-	-	-	-	130.875	-	-	356.750
Brand	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altan reparation	440.000										440.000
Dørtelefoner		500.000									500.000
Opdatering vedligeholdelsesplan	-	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000
Håndværkerudgifter i alt inkl. moms	1.060.625	1.308.938	187.750	193.375	352.250	266.000	179.750	662.625	232.250	221.625	4.665.188

Omkostninger pr m2 inkl. moms

127

157

22

23

42

32

22

79

28

27

559

Bolig areal i alt

8.348,00 m2

Gnst pr. m2/år

56

Poster flytte/tilføjet af bestyrelsen
