

Nyhedsbrev nr. 03/2025

E/F Lyngby Atrium Park

UDSKIFTNING AF DE UDVENDIGE ALTANFUGER

Arbejdet med udskiftningen af de udvendige altanfuger påbegynder mandag den 30. juni 2025. I første omgang er det kun de udvendige altanfuger som bliver udskiftet. Udskiftningen foregår ved brug af lift så der kræves ikke adgang til lejlighederne. Sørg venligst for at fugerne er er tilgængelige – mellem altankummerne og ud over altankummen. Beplantning skal klippes væk.



UDSKIFTNING AF DE INDVENDIGE ALTANFUGER

Vi har nu modtaget positiv tilkendegivelse fra samtlige ejere om at vedligeholdelsen af de indvendige altanfuger overgår fra ejere til foreningen. Bestyrelsen vil nu igangsætte arbejdet med at indhente endelig tilbud fra vores fugefirma og planlægge det videre forløb

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2026

Til orientering så afholdes den ordinære generalforsamling 2026 **tirsdag den 14. april 2026 kl. 16:30** i Lyngby Idræts by

RENOVERING AF ALTANEN I 29C

Den samlet udgift til renoveringen af altanen i 29C blev på ca. 600.000 kr. hvoraf de ca. 60.000 kr. er afholdt i 2024. Det samlet beløb er ca. 60.000 kr. over det budgetteret og skyldes ekstraarbejde med vandtætning og fliselægning.

NYE VEDTÆGTER

De nye vedtægter som blev vedtaget på generalforsamling, er nu sendt til vores rådgiver til tinglysning.

VEDLIGEHOULDESEPLAN

I forbindelse med opdateringen af vores vedligeholdelsesplan er ejendommen samt udvalgte lejligheder blevet gennemgået af en bygningskonstruktør. Den opdateret vedligeholdelsesplan vil blive lagt på hjemmesiden så snart den er modtaget.

MØD DIN NABO ARRANGEMENT – SÆT KRYDS I KALENDEREN

Bestyrelsen vil gerne invitere alle beboer til socialt samvær

tirsdag den 26. august 2025 kl. 16:30

Vi håber på godt vejr og så mange som muligt har lyst til at deltage. Nærmere information følger.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen