

Nyhedsbrev nr. 04/2024

E/F Lyngby Atrium Park

ALTANUNDERSØGELSE

I forbindelse med udarbejdelsen af vedligeholdelsesplanen blev det konstateret, at én af bebyggelsens altaner havde begyndende afskallinger og derfor burde undersøges nærmere. Denne undersøgelse er nu foretaget og det har desværre vist sig at der er begyndende rustdannelse på armeringen i den pågældende altan, hvilket skal udbedres. I den forbindelse har bestyrelsen bedt et ingeniørfirma med indgående kendskab til beton om en undersøgelse af årsagen til nedbrydningen, forslag til udbedring, samt foretage undersøgelser om der er andre altaner med samme problem. Bestyrelsen vil løbende informere om resultaterne af undersøgelserne i kommende nyhedsbreve.

RENOVERING AF ELEVATORER

Som tidligere nævnt så skal elevatorerne i opgang E, F, G og H renoveres i år. Planen er:

Opgang	Start	Slut
E	03. juni 2024	21. juni 2024
F	17. juni 2024	05. juli 2024
G	01. juli 2024	19. juli 2024
H	15. juli 2024	02. august 2024

Elevatorerne kan IKKE benyttes i renoveringsperioden

CYKELSKUR

Bestyrelsen har udsendt ”ansøgningsskema til cykelskurplads” til alle beboer. Ønsker du/I en plads til jeres cykler i skuret så send ansøgning **SENEST den 09. juni 2024** til mail: lyngby.atriumpark@gmail.com – eller aflever ansøgningen i postkassen mellem opgang G og H. Eventuel lodtrækning vil blive foretaget efter denne dato.

SPØRGESKEMA OM BEHOVET FOR LADESTANDERE

Tak til alle som tog sig tid til at udfylde spørgeskemaet om behovet for ladestander i Lyngby Atrium Park. Bestyrelsen har modtaget 48 besvarelser som overvejende viser en positiv holdning til ladestander, men at behovet pt. ikke er så stort. Bestyrelsen vil undersøge pris for etablering af én ladestander med to udtag placeret på gæsteparkeringen ved opgang K.

BUKSBO

Som nævnt i sidste nyhedsbrev så er en stor del af buksbom i krukkerne gået ud. Bestyrelsen har besluttet at fjerne alle buksbom og krukkerne og i stedet plante tuja eller taks direkte i jorden. For at give de nye planter de bedste betingelser vil udskiftningen først blive foretaget til september.

BEBOERMØDE /MØD PÅ DIN NABO – SÆT KRYDS I KALENDEREN

Bestyrelsen vil gerne invitere alle beboer til beboermøde/socialt samvær:

Tirsdag den 27. august 2024 kl. 16:30

Vi håber på godt vejr og at så mange som muligt har lyst til at deltage.
Nærmere information følger

Venlig hilsen
Bestyrelsen