

E/F Lyngby Atriumpark

Nørgårdsvej 29 A-K, 2800 Kgs. Lyngby

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 12 59 64 48

Nærværende årsrapport er godkendt på den ordinære generalforsamling, den / 2023

Dirigent:

Foreningsoplysninger	3
Administrator- og bestyrelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

Foreningen

E/F Lyngby Atriumpark
c/o 42337 Newsec PAM Denmark A/S
Lyngby Hovedgade 4
2800 Kongens Lyngby
Telefon: 45888866

CVR-nr.: 12 59 64 48
Hjemsted: Kongens Lyngby
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Jette Hoeg, formand
Jens Lassen
Niels Kring
Kay Helt
Mette Nørgaard

Administration

Newsec Property Asset Management Denmark A/S
Lyngby Hovedgade 4
2800 Kongens Lyngby

Revisor

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Administrator- og bestyrelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for E/F Lyngby Atriumpark.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten for regnskabsåret for E/F Lyngby Atriumpark udviser et resultat på kr. 231.520 og en mellemregning med ejerne på kr. 638.014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 10. marts 2023

Bestyrelse

Jette Hoeg
formand

Jens Lassen

Niels Kring

Kay Helt

Mette Nørgaard

Administratorerklæring i E/F Lyngby Atriumpark i årsregnskab 2022

Som administrator i E/F Lyngby Atriumpark skal vi hermed erklære, at vi har forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 2022. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret samt af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022.

Kongens Lyngby, den 10. marts 2023

Administrator

Newsec Property Asset Management Denmark A/S

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til medlemmer af Ejerlejlighedsforeningen Lyngby Atrium Park

Vi har revideret årsregnskabet for E/F Lyngby Atriumpark for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af ejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt ejerforeningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af ejerforeningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen har i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning om årsregnskaber for ejerforeninger, der aflægger årsregnskab efter årsregnskabsloven, medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelse og noter, ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt ejerforeningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere ejerforeningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere ejerforeningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af ejerforeningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om ejerforeningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at ejerforeningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 10. marts 2023

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Philip Heick-Poulsen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne34280

Årsrapporten for E/F Lyngby Atriumpark er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplyses følgende:

Resultatopgørelsen

Ejerforeningsbidrag og andre indtægter

Ejerforeningsbidrag og andre indtægter, der vedrører regnskabsperioden, indregnes i resultatopgørelsen, uanset om indtægten er indbetalt til foreningen pr. 31. december 2022.

Direkte omkostninger, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger

Direkte omkostninger omfatter elektricitet, forsikringer m.v. og indregnes i resultatopgørelsen i det år, udgiften vedrører.

Reparations- og vedligeholdelsesomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det år udgiften vedrører.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

Resultatopgørelse

Note	2022 kr.	Budget 2022 (ej revideret) kr.	2021 kr.
Opkrævet ejerforeningsbidrag	1.740.000	1.614.000	1.474.502
Lejeindtægt Parkering	185.650	180.000	177.150
Diverse indtægter	0	1.500	2.757
Indtægter i alt	1.925.650	1.795.500	1.654.409
1 Afgifter	-340.087	-280.000	-264.394
2 Forsikring, kontingent og abonnement	-163.090	-136.000	-125.579
3 Vicevært og renholdelse	-467.225	-460.000	-430.085
4 Administration	-142.125	-138.675	-154.227
5 Diverse	-37.461	-42.750	-40.592
6 Vedligeholdelse og forbedringer	-529.166	-721.000	-386.603
Udgifter i alt	-1.679.154	-1.778.425	-1.401.480
Andre finansielle omkostninger	-14.976	-17.000	-17.317
Årets resultat	231.520	75	235.612

Aktiver			
Note		31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
Omsætningsaktiver			
8	Antenneregnskab	6.579	2.378
9	Periodeafgrænsningsposter	52.674	121.239
	Tilgodehavender i alt	59.253	123.617
10	Likvide beholdninger	2.724.835	2.188.275
Omsætningsaktiver i alt		2.784.088	2.311.892
Aktiver i alt		2.784.088	2.311.892
Passiver			
Hensatte forpligtelser			
11	Grundfond	1.688.086	1.563.733
Hensatte forpligtelser i alt		1.688.086	1.563.733
Gældsforpligtelser			
7	Vandregnskab	71.846	98.423
12	Varmeregnskab	96.826	105.330
13	Anden gæld	289.316	137.918
14	Mellemværende med ejerne	638.014	406.488
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.096.002	748.159
Gældsforpligtelser i alt		1.096.002	748.159
Passiver i alt		2.784.088	2.311.892

	2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
	kr.	kr.	kr.
1. Afgifter			
El-forbrug	131.546	80.000	74.761
Renovation	208.541	200.000	189.633
	340.087	280.000	264.394
2. Forsikring, kontingent og abonnement			
Drift af varmeinstallationer	4.436	5.000	4.410
Drift af elevatorer	66.171	40.000	38.250
Drift af vandinstallationer	0	6.000	4.519
Bygningsforsikring	92.483	85.000	78.400
	163.090	136.000	125.579
3. Vicevært og renholdelse			
Snedrydning, grus og saltning	55.469	35.000	31.844
Rengøringsartikler	0	0	126
Alarmtelefon (elevator)	10.287	15.000	9.615
Vicevært/ejendomsservice	401.469	410.000	388.500
	467.225	460.000	430.085
4. Administration			
Energimærkningsrapport	0	0	20.831
Ejendomsadministration	96.602	96.600	94.285
Anden administration	5.151	775	750
Varmeregnskabshonorar	19.072	20.000	18.461
Revision og regnskabsmæssig assistance	21.300	21.300	19.900
	142.125	138.675	154.227

	2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
	kr.	kr.	kr.
5. Diverse			
Repræsentation og gaver	2.498	1.000	768
Honorar til bestyrelsen	16.250	19.750	18.750
Generalforsamling	4.648	10.000	9.000
Møder	789	1.000	648
Kontorartikler og tryksager	1.273	2.000	2.014
Gebyrer, PBS, bank mv.	12.003	9.000	9.412
	37.461	42.750	40.592
6. Vedligeholdelse og forbedringer			
Terrænbelæggninger	14.448	15.000	20.059
Beplantninger	48.206	75.000	66.824
Inventar	627	1.000	0
Afløbsledninger i jord, incl. brønde	9.573	15.000	7.275
Facader	0	5.000	21.479
Udvendig vinduer og døre	8.704	35.000	11.803
Udvendig dørautomatik	0	15.000	0
Tag	0	10.000	0
Bygning udvendig diverse	10.362	5.000	0
Bygning indvendig diverse	66.794	60.000	3.463
Varmeanlæg	18.077	8.000	1.950
Ventilationsanlæg	105.071	120.000	96.180
El-installationer	22.696	5.000	21.524
Elevatore og escalatorer	216.275	250.000	115.469
Vandinstallationer	3.477	10.000	13.966
Inventar diverse	822	0	2.188
Nøgler og kort	4.034	2.000	0
Selvrisiko, forsikringskader	0	10.000	0
Diverse vedligeholdelse	0	80.000	4.423
	529.166	721.000	386.603

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
7. Vandregnskab		
Indbetalt a'conto	253.836	248.046
Afholdte udgifter	-181.990	-149.623
	71.846	98.423
8. Antenneregnskab		
Antenne og hybridnet	-185.171	-164.692
A conto antenne, dette år	188.484	159.612
Afregning, antenneregnskab	-9.892	2.702
	-6.579	-2.378
9. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt forsikring	2.153	73.418
Service eftersyn mv.	8.288	9.563
TDC	2.723	2.466
YouSee	39.510	35.792
	52.674	121.239
10. Likvide beholdninger		
Nordea 0712 176164	1.689.980	1.144.494
Spar Nord Bank, 8125 0005977444	626.484	632.794
Ringkøbing Landbobank 7670 5993006	408.371	410.987
	2.724.835	2.188.275

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
11. Grundfond		
Grundfond 1. januar 2022	1.563.733	1.439.380
Årets indbetalinger	124.353	124.353
	1.688.086	1.563.733
12. Varmeregnskab		
Indbetalt a'conto	482.067	474.522
Afholdte udgifter	-384.834	-368.791
Afregning varmeregskab	-407	-401
	96.826	105.330
13. Anden gæld		
City Elevator	0	38.947
B&W Service ApS	92.469	42.838
Revision og regnskabsmæssig assistance	21.300	19.900
Adamco & Søn	48.500	0
W. Ventilation ApS	55.656	0
Dansk Brand- og sikringsteknik Institut	14.375	0
Skyldig el	24.010	17.168
Lyngby Låse & Alarm I/S	8.141	6.854
Andre skyldige omkostninger	24.865	12.211
	289.316	137.918

14. Fordelingsregnskab

	Forde- lingstal	Saldo primo	Indbetalt fællesbidrag	Andel af udgifterne	Saldo ultimo
1 A 1. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
2 A 1. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
3 A 2. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
4 A 2. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
5 A 3. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
6 A 3. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
7 A 4. tv	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
8 A 4. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
9 B 1. tv	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
10 B 1. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
11 B 2. tv	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
12 B 2. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
13 B 3. tv	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
14 B 3. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
15 B 4. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
16 B 4. th	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
17 C 1. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
18 C 1. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
19 C 2. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
20 C 2. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
21 C 3. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
22 C 3. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
23 C 4. tv	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
24 C 4. th	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
25 D 1. tv	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
26 D 1. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
27 D 2. tv	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
28 D 2. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
29 D 3. tv	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
30 D 3. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
31 D 4. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
32 D 4. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
33 E 1. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
34 E 1. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
35 E 2. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
36 E 2. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
37 E 3. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
38 E 3. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
39 E 4. tv	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
Overført til næste side	553	224.786	962.220	-834.192	352.814

14. Fordelingsregnskab fortsat

	Forde- lingstal	Saldo primo	Indbetalt fællesbidrag	Andel af udgifterne	Saldo ultimo
Overført fra foregående side	553	224.786	962.220	-834.192	352.814
40 E 4. th	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
41 F 1. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
42 F 1. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
43 F 2. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
44 F 2. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
45 F 3. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
46 F 3. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
47 F 4. tv	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
48 F 4. th	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
49 G 1. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
50 G 1. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
51 G 2. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
52 G 2. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
53 G 3. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
54 G 3. th	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
55 G 4. tv	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
56 G 4. th	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
57 H 1. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
58 H 1. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
59 H 2. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
60 H 2. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
61 H 3. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
62 H 3. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
63 H 4. tv	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
64 H 4. th	15	6.097	26.100	-22.627	9.570
65 K 1. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
66 K 1. th	11	4.471	19.140	-16.593	7.018
67 K 2. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
68 K 2. th	11	4.471	19.140	-16.593	7.018
69 K 3. tv	14	5.691	24.360	-21.119	8.932
70 K 3. th	11	4.471	19.140	-16.593	7.018
71 K 4. tv	13	5.284	22.620	-19.610	8.294
72 K 4. th	11	4.471	19.140	-16.593	7.018
Afrunding	0	4	0	4	14
	1.000	406.488	1.740.000	-1.508.480	638.014

42337 - Jette Hoeg

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jette Hoeg

Formand

ID: 23973356-bd9a-496e-bd84-6e2157d377f8

Tidspunkt for underskrift: 11-05-2023 kl.: 17:02:17

Underskrevet med MitID



42337 - Jens Lassen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Lassen

Bestyrelsesmedlem

ID: 5abc12d9-fbfb-4f4b-82fe-60b5f3950385

Tidspunkt for underskrift: 11-05-2023 kl.: 14:02:12

Underskrevet med MitID



42337 - Niels Kring

Navnet returneret af dansk MitID var:

Niels Erik Kring

Bestyrelsesmedlem

ID: 6645ed75-2776-4dc9-bac7-937953be9334

Tidspunkt for underskrift: 11-05-2023 kl.: 21:08:07

Underskrevet med MitID



42337 - Mette Nørgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mette Kirstine Nørgaard

Bestyrelsesmedlem

ID: f98484f9-04af-429c-b9b7-f8f60710aafd

Tidspunkt for underskrift: 11-05-2023 kl.: 13:30:30

Underskrevet med MitID



42337 - Kay Helt

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kay Helt

Bestyrelsesmedlem

ID: bba0f7bc-16aa-46ba-8104-a8f05cd530d5

Tidspunkt for underskrift: 01-06-2023 kl.: 16:58:48

Underskrevet med MitID



Marie Borgen Ørnberg Eriksen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Marie Borgen Ørnberg Eriksen

Administrator

På vegne af Newsec

ID: 36386619

Tidspunkt for underskrift: 11-05-2023 kl.: 13:16:22

Underskrevet med NemID

NEM ID

Philip Heick-Poulsen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Philip Heick-Poulsen

Revisor

ID: 1284377045455

Tidspunkt for underskrift: 01-06-2023 kl.: 19:52:47

Underskrevet med NemID

NEM ID

Marie Borgen Ørnberg Eriksen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Marie Borgen Ørnberg Eriksen

Dirigent og referent

På vegne af Newsec

ID: 36386619

Tidspunkt for underskrift: 02-06-2023 kl.: 08:40:51

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.